



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

**MINUTA**

Ședinței ordinare  
din data de 28.11.2022  
Nr. 94.519/7.12.2022

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 28 noiembrie 2022 au fost prezenți 22 de consilieri locali din totalul de 23 din care 20 prezenți în sala de ședință și 2 consilieri locali (dna Aur, dl. Mayer) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting. A absentat domnul consilier Cristian Galea.

Ședința a început la ora 15,00 și s-a încheiat la ora 16,00.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Cosmin BURUC**.

Au participat: din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, domnul viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu, secretar general, dl. Ștefan Szuchanszki, director executiv al Direcției Patrimoniu, dl. Emilian-Sorin Ciurariu, arhitect șef, dna Marinela David, director executiv al Direcției Economice, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dna Lucia Giurgiu, director executiv, Direcția Tehnică, dna Mihaela Balas, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dna Claudia Ardelean, consilier juridic, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dl. Ioan Bătrân, consilier, Compartimentul Administrația Școlilor, dna Linda Ocenic, șef birou, Biroul Evidență și Administrare Domeniul Privat, dna Daniela Creștin, consilier, Guvernanță Corporativă, dl. Cristian Mețcaș, consilier, Guvernanță Corporativă, dna Daniela Fleter, consilier, Serviciul Investiții, dl. Ovidiu Balaș, șef serviciu, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dna Paula Cismaș, consilier, Serviciul Investiții, dna Maria Fițiu, consilier, Serviciul Fond Locativ, dna Adriana Sobaru, șef serviciu, Serviciul Resurse Umane, dna Diana Jurj, consilier, Serviciul Resurse Umane, dna Laura Bocancios, șef serviciu, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, dna Ioana Bărbăței, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Denis Bot, inspector de specialitate, Cabinet Primar, dl. Adrian Barbeș, referent, Cabinet Primar, dna Oana Blaghi, inspector de specialitate, Cabinet Primar, dl. Varjasi Kristian, referent, Cabinet Primar, dl. Alexandru Popa, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe Protocol Instituțional, dl. Cristian Todinca, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Doris Micu, consilier, Compartimentul Asistență Juridică și Tehnică, dna Florica Gherman, șef serviciu, Serviciul Agricol, dl. Marius Țac, consilier juridic, Biroul Cadastru, Extravilan, Fond Funciar, dna Monica Czibrik, șef Serviciu Administrație Publică Locală, dna Florentina Stana, consilier juridic, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Mirela Sonyi, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna, consilier juridic, dna Florina Ispas, consilier, dna Ionela Domilescu, consilier, dna Carmen Popa, consilier, în cadrul aceleiași serviciu.

Alți participanți:

- agenți economici și instituții culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dna Daniela Pădurean-Andreica, director executiv al Centrului Municipal de Cultură Arad, dna Nadina Focșan, consilier Compartimentul Resurse Umane, Salarizare din cadrul aceleiași instituții, dl. Nicolae Mehelean, director general SC Recons SA Arad, dna Lucia Bulboacă, șef serviciu – Serviciul Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”, dna Mariana Birău, director operațional SC Compania de Transport Public SA Arad, dna Laura Chebelev, contabil-șef al SC Compania de Transport Public SA Arad, dl. Ovidiu Ilie, director executiv, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad;

- alții: dl. Fighir Mihai, reprezentant al Asociației Distroficilor Musculari România – Filiala Arad, dna Nicolai Anca Mădălina, reprezentant „Special Medical Care”, dl. Almășan Claudiu, reprezentant Asociația „Tineri cu Perspectivă”, dl. Dronca Gabriel, reprezentant „Temerarii” Arad;  
 - presa: Raluca Medeleanu – „Special Arad”, Claudia Gavra – „Arq.ro”, Lucian Șerban – „Arq.ro”, Sârb Ciprian Vlad - „Arădeanul.Info.Ro”, Diana Duțu – „Aradon/Jurnal Arădean”, Maria Bognar Tunde – „Nyugati Jelen”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 22.11.2022, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2709/22.11.2022, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 22.11.2022, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 22.11.2022, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 28.11.2022 – <i>inițiativa primarului.</i>	631	Unanimitate
1	Proiect de hotărâre nr. 587/2022 privind aprobarea modificării statului de funcții al serviciului public de interes local Centrul Municipal de Cultură Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	632	Unanimitate
2	Proiect de hotărâre nr. 512/2022 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU) aferente obiectivului de investiție: „Construire zonă rezidențială”, Municipiul Arad, str. Steagului nr. 124, pe parcela identificată prin extrasul CF nr. 358268 – Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	633	Unanimitate
3	Proiect de hotărâre nr. 593/2022 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 – <i>inițiativa primarului</i>	634	20 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dl. Chifa)
4	Proiect de hotărâre nr. 596/2022 privind actualizarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 123/2021 privind aprobarea componenței nominale și a regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului.</i>	635	<b>VOT SECRET</b> 14 voturi pentru, 6 voturi împotriva 2 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dl. Mayer – prezenți on-line)
5	Proiect de hotărâre nr. 617/2022 pentru modificarea Hotărârii nr. 579/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind	636	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	stabilirea numărului și a cuantumului burselor acordate în învățământul preuniversitar cu frecvență din Municipiul Arad în anul școlar 2022-2023- <i>inițiativa primarului</i>		
6	Proiect de hotărâre nr. 604/2022 privind repartizarea cu titlu de închiriere a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință către Asociația Special Medical Care, imobil situat în Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 8, P, ap. 6 - <i>inițiativa primarului.</i>	637	Unanimitate
7	Proiect de hotărâre nr. 635/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea imobilului, situat în municipiul Arad, Calea Timișorii, nr. 18 - <i>inițiativa primarului.</i>	638	Unanimitate
8	Proiect de hotărâre nr. 592/2022 cu privire la repartizarea unor locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	639	Unanimitate
9	Proiect de hotărâre nr. 600/2022 cu privire la modificarea obiectului unui contract de închiriere cu destinația de locuință - <i>inițiativa primarului.</i>	640	Unanimitate
10	Proiect de hotărâre nr. 595/2022 privind aprobarea Actului Adițional nr. 2 la Contractul de Închiriere nr. 38161/09.05.2022 încheiat între Municipiul Arad și Inspectoratul de Poliție Județean Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	641	Unanimitate
11	Proiect de hotărâre nr. 591/2022 privind sistarea apartamentării și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Vârful cu Dor (Ion Calvin), nr. 18 - înscris în CF nr. 306741 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	642	Unanimitate
12	Proiect de hotărâre nr. 594/2022 privind corectarea cotelor de teren și ieșirea din indiviziune prin dezlipirea imobilului, situat în Municipiul Arad, str. Ioan Alexandru nr. 20, înscris în CF nr. 362684 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	643	Unanimitate
13	Proiect de hotărâre nr. 602/2022 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil, proprietatea Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad- str. IV Zona Industrială Vest, nr. 12, înscris în CF nr. 358465 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	644	Unanimitate
14	Proiect de hotărâre nr. 610/2022 privind însușirea documentației pentru modificarea limitelor unor imobile situate în Municipiul Arad, Zona Calea Radnei - înscrise în CF nr. 354649 Arad, CF nr. 311844 Arad și CF nr. 311845 Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	645	Unanimitate
15	Proiect de hotărâre nr. 625/2022 privind modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Calea Radnei,	646	

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	nr. 284, înscris în CF nr. 323987 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>		Unanimitate
16	Proiect de hotărâre nr. 631/2022 privind alipirea unor imobile proprietatea Municipiului Arad, zona Str. Tarafului, înscrise în CF nr. 363390 Arad și CF nr. 356678 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	647	Unanimitate
17	Proiect de hotărâre nr. 590/2022 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad în Adunarea Generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad și pentru aprobarea Actului Adițional nr. 9 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad nr. 77559/2018 - <i>inițiativa primarului.</i>	648	21 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
18	Proiect de hotărâre nr. 623/2022 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A.- <i>inițiativa primarului.</i>	649	15 voturi pentru 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad )
19	Proiect de hotărâre nr. 634/2022 privind modificarea Anexei 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 507/2020 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	650	21 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
20	Proiect de hotărâre nr. 618/2022 privind stabilirea tarifelor aferente Stadionului Municipal Arena Francisc Neuman– <i>inițiativa primarului</i>	651	14 voturi pentru, 8 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad, dna Vornicu)
21	Proiect de hotărâre nr. 619/2022 privind stabilirea tarifelor aferente Bazinului de înot de polo – <i>inițiativa primarului</i>	652	14 voturi pentru, 8 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad, dna Vornicu)
22	Proiect de hotărâre nr. 620/2022 privind stabilirea tarifelor aferente zonei de agrement Ștrandul Neptun Arad – <i>inițiativa primarului</i>	653	12 voturi pentru, 8 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad, dna Vornicu), 2 consilieri nu participă la vot

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
			(dl. Faur, dl. Buruc)
23	Proiect de hotărâre nr. 637/2022 privind aprobarea Programului de îmbunătățire a eficienței energetice – <i>inițiativa primarului</i>	654	14 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad), 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
24	Proiect de hotărâre nr. 601/2022 privind aprobarea Raportului pentru perioada 01.07-30.09.2022, referitor la Activitatea Registrului Agricol - <i>inițiativa primarului.</i>	655	Unanimitate
25	Proiect de hotărâre nr. 628/2022 privind unele măsuri în vederea actualizării datelor unor imobile situate în Zona străzii Orizontului din Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului</i>	656	Unanimitate
26	Proiect de hotărâre nr. 629/2022 privind unele măsuri în vederea actualizării datelor unor imobile situate în Zona Dumbrava Roșie, Nr. 2-4, a Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului</i>	657	Unanimitate
27	Proiect de hotărâre nr. 630/2022 privind unele măsuri în vederea actualizării datelor unor imobile situate în Zona Industrială Vest a Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului</i>	658	Unanimitate
28	Proiect de hotărâre nr. 622/2022 referitor la modificarea Hotărârii nr. 639/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice „Adaptarea la teren a documentației „Sală de sport tip I” pentru Liceul Teoretic „Adam Muller Guttenbrunn” Arad, strada Posada, nr. 19” – <i>inițiativa primarului</i>	659	Unanimitate
29	Proiect de hotărâre nr. 626/2022 cu privire la aprobarea modificării și completării inventarului Municipiului Arad, prin cuprinderea dotărilor achiziționate în cadrul obiectivului de investiții ”Reabilitare clădire Colegiul Economic Arad” – <i>inițiativa primarului</i>	660	Unanimitate
30	Proiect de hotărâre nr. 627/2022 pentru aprobarea Contractului de comodat privind predarea mijloacelor fixe și obiectelor de inventar către Școala Gimnazială Nicolae Bălcescu Arad – <i>inițiativa primarului</i>	661	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
31	Proiect de hotărâre nr. 624/2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 329/2014 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții ”Documentațiilor de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivele de investiții ”Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad – Unități de învățământ secundar superior și internate” – <i>inițiativa primarului</i>	662	Unanimitate
32	Proiect de hotărâre nr. 632/2022 privind aprobarea aderării UAT Municipiul Arad la „Asociația Grupul de Acțiune Locală Arad Est - <i>inițiativa domnului Ilie CHEȘA, viceprimar al Municipiului Arad.</i>	663	Unanimitate
33	Proiect de hotărâre nr. 633/2022 privind aprobarea aderării UAT Municipiul Arad la „Asociația Grupul de Acțiune Locală Arad Vest - <i>inițiativa domnului Lazăr FAUR, viceprimar al Municipiului Arad.</i>	664	Unanimitate
34	Proiect de hotărâre nr. 638/2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 506/2022 privind aprobarea procedurii de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu altă destinație aflate în administrarea SC RECONS SA, situate în incinta Stadionului Municipal – Arena Francisc Neuman, situat în Arad, str. Frații Neumann, nr. 2– <i>inițiativa primarului</i>	665	Unanimitate
35	Proiect de hotărâre nr. 621/2022 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada decembrie 2022 – februarie 2023- <i>inițiativa primarului.</i>	666	15 voturi pentru 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad)
36	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
37	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad. -Adresa nr. 83250/2022 privind comunicarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022, rectificat al SC CTP SA Arad, conform adresei SC CTP SA Arad nr.9202/2022, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.79216/2022.	-	-
38	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Red./Dact. P.C./P.C. Verif. C.M.  
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală  
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad  
1 ex. Dosar ședință CLMA 28.11.2022\_ordinara

Cod PMA-S4-0